

(BIZ) Vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum Osdorp

Agenda + stukken Algemene Ledenvergadering

Datum: Dinsdag 03-03-2026, 16:30-18:00 uur
Locatie: Meeting room Akerpoort (tegenover ingang Köfte Kitchen) *)
Aanmelden via Bedrijvencentrumosdorp@gmail.com of 0653-792827

Agenda:

A. Agenda BIZ-Vereniging Ondernemerskring BCO, 16:30-17:15 uur

- A.1 Opening
- A.2 Verslag algemene ledenvergadering BIZ-vereniging 29-04-2025 (bijgevoegd)
- A.3 Ter goedkeuring: verslag BIZ-activiteiten 2025 (bijgevoegd)
- A.4 Ter goedkeuring: financieel verslag BIZ-activiteiten 2025 (bijgevoegd) en benoeming kascommissie voor controle administratie / financieel verslag.
- A.5 Ter goedkeuring: plan BIZ-activiteiten 2026, met begroting (bijgevoegd)
- A.6 Bestuur BIZ-Vereniging Ondernemerskring BCO.
- A.7 Rondvraag
- A.8 Sluiting

B. Agenda Vereniging Ondernemerskring BCO, 17:15-18:00 uur

- B.1 Opening
- B.2 Verslag algemene ledenvergadering vereniging 29-04-2025 (bijgevoegd)
- B.3 Ontwikkelingen op het BCO.
- B.4 Bestuur Vereniging Ondernemerskring BCO.
- B.5 Rondvraag, incl. roddels en gezelligheid
- B.6 Sluiting

Met vriendelijke groet, namens het bestuur van beide verenigingen,

Klaas T. Bakker, voorzitter

Meer info?

Zie daarvoor: <https://bedrijvencentrumosdorp.nl/index.php/info-overheid/>

*) De meeting room heeft een grote spreektafel met 12 zitplaatsen; zo nodig organiseren we meer stoelen. Graag vooraf per mail aanmelden.

**Verslag A: Algemene Ledenvergadering
BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijven Centrum**

Datum: 29 april 2025

Plaats: Meeting room Akerpoort

Verslag A:

A.1 16:30 Opening

De presentielijst wordt door de aanwezigen ingevuld.

Voorzitter K. Bakker opent de vergadering om 16:35 uur.

**A.2 16:32 Verslag algemene ledenvergadering BIZ-vereniging Ondernemerskring
14-02-2024**

Het verslag wordt zonder op- of aanmerkingen goedgekeurd.

A.3 16:33 Verslag BIZ-activiteiten 2024.

Het verslag wordt zonder op- of aanmerkingen goedgekeurd.

**A.4 16:35 Financieel verslag BIZ-activiteiten 2024 + benoeming kascommissie /
controle financieel verslag**

Het financieel verslag 2024 wordt goedgekeurd. De heer M. Drommel en de heer H. Moerland worden benoemd als kascommissieleden.

A.5 16:37 Goedkeuring plan BIZ-activiteiten 2025 met begroting

De heer R. Lensvelt vraagt of iets is veranderd in het plan ten opzichte van het plan van vorig jaar. Er is slechts een aantal geldbedragen veranderd.

Het plan BIZ-activiteiten wordt door de aanwezigen goedgekeurd.

A.6 16:40 Ter goedkeuring: begroting van het plan BIZ-activiteiten 2025

De begroting wordt door de aanwezigen goedgekeurd.

A.7 16:41 Bestuur BIZ-Vereniging Ondernemerskring BCO

E.- en R. Lensvelt hebben hun vastgoed op BCO verkocht. Zij zijn beiden bestuursleden van de verenigingen, maar er zijn nog geen vervangers voor hun bestuursfuncties. Er wordt een beroep gedaan aan de aanwezigen om goede vervanging te vinden.

A.8 16:42 Rondvraag

De heer H. Moerland vraagt naar de voortgang van de ontwikkeling van het bioscoopcomplex op BCO. Heer K. Bakker antwoordt hierop dat de gemeente het complex in het plan nu nog te groot van omvang vindt, maar dat het plan na aanpassingen nog altijd doorgang vindt.

A.9 16:45 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 16:45 uur.

Presentielijst ALV BIZ BCO dinsdag 29 april 2025

Naam organisatie	Adres op het BCA	Voorletters en achternaam	E-mailadres	Telefoon
Liberty Real Estate	Zuidermolenweg 50	K.T. Bakker	info@akerpoort.nl	0653911760
Moerland/Burger	Tussenmeer 286	H. Moerland	hamand@live.nl	0654775796
Stadhouder Vastgoedbeheer	Ingelandenweg 1	R. Lensvelt	ruben@lensvelt.loj	0618115241
Ecological Management	G.V. Lierstraat 67	J.G. van de Nes	jack.v.d.nes@ecomani.com	0622928963
AVC 2 B.V.	Jan Rebel 5 / 2-4-6 / 24	H. Drenkelford	herman@umwgroep.eu	0653911760
Muller Beheer B.V.	Jan Rebelstraat 16 m	S. Muller	sander.muller@mullerool.nl	0650657901
Mario Drommel	Jan Rebelstraat 16	M.Drommel	mariodrommel@hotmail.nl	0655160155
Bontex	Jan Rebelstraat 19-A	B. Eroglu	info@bontex.nl	0639859587

BIZ-Vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum Osdorp [Concept]

Inhoudelijk verslag BIZ-activiteiten 2025

1. Achtergrond, doelstellingen, aandachtsgebieden

Het BCO heeft sinds 2015 een 'eigenaren-BIZ'. De looptijd van de BIZ is 5 jaar. Het jaar 2025 was het eerste jaar van het derde tijdvak van de BIZ. Dat tijdvak loopt van 2025 tot en met 2029. Eind 2029 moeten de eigenaren stemmen over het wel of niet voortzetten van de BIZ in het volgende tijdvak van 2030 tot en met 2034. Minimaal 50% van de eigenaren van de 'heffingsplichtige' vastgoedobjecten op het BCO moet dan de stem uitbrengen.

In het Plan van Aanpak voor het eerste tijdvak van de BIZ voor het BCO (24 juli 2014) zijn de doelstellingen geformuleerd die ook op het tijdvak tot en met 2024 van toepassing waren:

1. Het realiseren van een representatief, schoon, heel en veilig bedrijventerrein met een aangenaam verblijfsklimaat voor mensen die er werkzaam zijn en voor de bezoekers. Het verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte en groenvoorzieningen.
2. Een schoon bedrijventerrein dat op een kostenefficiënte wijze schoon gehouden wordt. (Verantwoordelijkheid: gemeente, vastgoedeigenaren/ondernemers) Het tegengaan van leegstand en oplossen van bestaande leegstand door het gericht benaderen en aantrekken van passende ondernemers. (Verantwoordelijkheid: vastgoedeigenaren/ondernemers)
3. Betere promotie van het BCO via een nieuwe website en via social media. (Verantwoordelijkheid: vastgoedeigenaren/ondernemers)
4. Meer samenwerking gericht op kostenbesparing voor beveiliging, schoonmaak, vuilafvoer, energie en dergelijke. (Verantwoordelijkheid: gemeente, bedrijfsafval collectief in opdracht van vastgoedeigenaren/ondernemers)

Deze doelstellingen moeten leiden tot verhoging van de aantrekkelijkheid van het BCO als vestigings- en werklocatie.

Budgettair hebben wij die doelstellingen vertaald naar de volgende aandachtsgebieden:

1. Schoon, heel, veilig
2. Marketing, promotie, toekomst
3. Website, sociale media
4. Verduurzaming, groen
5. Verenigingskosten/onvoorzien

De doelstellingen en aandachtsgebieden zijn sinds 2014 niet wezenlijk veranderd, maar het BIZ-budget is beperkt: in 2025 ontvingen we 11.695,13 euro. De titel van het BIZ-plan 2020-2024 was in dat opzicht veelzeggend: *"BCO - veel (te) doen met weinig budget"*. We moeten schipperen met tijd en geld en toch de focus houden op de doelstellingen en de langere termijn. De focus voor het nieuwe tijdvak, 2025-2029, komt tot uitdrukking in de titel van het BIZ-plan: *"BCO - Innovatief ecosysteem"*.

2. Inhoudelijk verslag activiteiten in 2025

2. Schoon, heel, veilig

2.1

Evenals in 2022 en 2023 waren er in 2024 weinig KVO-activiteiten: er was geen dagschouw en ook geen avondschouw van de openbare ruimte. De animo bij de gemeente hiervoor is gering, maar helaas onontbeerlijk. De tijdelijke gebiedsmakelaars hadden geen tijd voor het BCO.

2.2

Het activiteitenplan richtte zich op de onveiligheid in het gebied door het verbeteren van de verlichting tussen de vrijstaande panden. De proef met LED-buitenlampen met zonnepaneel is door de geringe belangstelling van eigenaren en ondernemers in 2024 niet uitgebreid.

2.3

De vervuiling op straat door de klanten van de fast-food zaken en van de zalencentra blijft een probleem. In principe is het opruimen een taak (en de verplichting) van de betreffende fast-food aanbieders en zalencentra.

Akerpoort kreeg in 2024 een externe beheerder en in 2025 een nieuw schoonmaakbedrijf. De veegmachine van Koopcentrum Akerpoort, de Hako 650 Citymaster, wordt sindsdien veel minder gebruikt en de vervuiling in en om Akerpoort neemt toe. De GSM tracking toont aan dat het voortreffelijke apparaat nauwelijks meer wordt gebruikt.

Het budget van de BIZ is niet toereikend en is ook niet bedoeld als structurele oplossing voor het probleem. De eigenaren brengen het BIZ-budget bijeen; zij hebben belang bij een schoon BCO. De vervuilers - horecabedrijven met afhaalfuncties en zalencentra - zijn in de meeste gevallen huurders; ook zij hebben belang bij een schoon BCO, maar zij betalen niet mee aan het BIZ-budget. Het bestuur vond ook in 2025 geen mogelijkheden om deze evidente vervuilers van het BCO structureel te laten meebetalen aan de noodzakelijke, extra schoonmaak.

2.4

De 'prikploeg' van de verslaafdenopvang aan de Jan Rebelstraat 20 was in 2025 de enige schoonmaker van het BCO die met vuilgrijpers en afvalzakken, het zwerfvuil van het BCO verwijderden. De verslaafdenopvang draait op subsidies van de overheid. De BIZ hoeft daar geen budget voor te reserveren.

3. Marketing, promotie, toekomst

3.1.

De ondernemerskring richt zich al jaren op de toekomst van het BCO en nam vele, toekomstgerichte initiatieven: *Startnotitie: BCO als proeftuin van Amsterdam / Branding Cruise / Enquête en draagvlakonderzoek / Stedenbouwkundige Visie / Workshop met gemeente / Ruimtelijke Verkenning / Concept-intentieovereenkomst. Inventarisatie ideeën, voorstellen en plannen eigenaren, Concept-Stedenbouwkundig Plan BCO.*

Zoals gezegd kreeg BIZ-plan voor 2025-2029 kreeg dan ook de passende titel: *"BCO - Innovatief ecosysteem"*. Zie ook: <https://bedrijvencentrumosdorp.nl/index.php/info-overheid-toekomst>]

3.2.

De marktpartijen pakken dat op en dat merk je op het BCO: eigenaren investeren in de vernieuwing van panden:

- Jan Rebelstraat 2-6 werd vooruitlopend op de nieuwbouw gesloopt tot aan de betonvloer op het maaiveld.
- De renovatie van Jan Rebelstraat 24 werd voltooid.
- Keurenplein 1 werd gesloopt voor de nieuwbouw van de ruim 100 kleine bedrijfsunits van de Storage Club.
- The Foodmarket wil een bowlingcentrum openen in Akerpoort, in de ruimte van voorheen G-Star.

3.3.

En wat doet de overheid met die positieve energie? Die trapt op de rem. Het betreft dan met name de Afdeling Ruimte & Duurzaamheid:

- Het BCO wordt niet getransformeerd tot woongebied, het moet beschikbaar blijven voor de maakindustrie en stadsverzorgende bedrijven.
- Die moeten met name in de plint van de bebouwing worden gevestigd.
- Maar tegelijk mag de bebouwing niet groter en/of hoger worden dan die op de bestaande kavels.
- Op rapportages van gerenommeerde bureaus zoals Peutz en Sweco wordt niet ingegaan; ze worden terzijde gelegd.
- Men zoekt 'problemen', zoals het Didam-arrest, om verzoeken te kunnen afwijzen.
- Direct overleg over plannen is alleen mogelijk via het 'omgevingsloket' en bij uitzondering via Teams.

Het resultaat voor het BCO van deze 'oostblok-methode' is stagnatie in de planvorming, verlies aan tijd en verlies aan geld.

Het BIZ-verslag van 2024 gaf hier al een voorproef van. Citaat:

- In december 2022 vroeg de gebiedsmakelaar van de gemeente of er in Akerpoort of elders op het BCO ruimte zou zijn voor een multiplex filmtheater.*
- Dit verzoek was afkomstig van Sandra Doevendans, lid van het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van het Stadsdeel Nieuw-West.*
- In 2023 heeft het bestuur dit verzoek onderzocht. Dat gebeurde in samenwerking met Paul Schut, de zeer ervaren makelaar van KroesePaternotte makelaars. Het onderzoek leidde tot het 'Memo Multiplex Filmtheater BCO'. Zie ook: <https://bedrijvencentrumosdorp.nl/wp-content/uploads/2024/01/Memo-Multiplex-Filmtheater-BCO-04-09-2023.pdf>*
- Het memo is vervolgens informeel getoetst door ambtelijke diensten. Op grond van de uitkomsten daarvan waren er voldoende aanknopingspunten om het plan verder te gaan ontwikkelen.*

De vestiging van het multiplex filmtheater zal de aantrekkingskracht van het BCO verder versterken, hetgeen een positief effect zal hebben op de waarde van het vastgoed op het BCO. De algemene ledenvergadering (d.d. 15-02-2024) van de (BIZ) Vereniging reserveerde daardoor 18.000 euro en stelde voor om via crowd funding de rest van het benodigde budget bijeen te brengen voor de eerste fase van een concreet plan: de benodigde planologisch vrijstelling voor vestiging van het Multiplex Filmtheater BCO op de locatie Zuidermolenweg 19-25.

Die werkzaamheden verliepen voorspoedig en de aanvraag werd op 14-08-2024 ingediend (via het digitaal stelsel Omgevingswet). Zoals gebruikelijk kwamen er enige verzoeken om aanvullende informatie. Die werd verstrekt maar leidde weer tot nieuwe vragen. Gaandeweg werd duidelijk dat de gemeente liever zag dat eerst een concept-aanvraag zou worden ingediend die dan in een 'tafelgesprek' met ons zou worden besproken, zoals hierboven in 3.2.1 is aangegeven.

Om te voorkomen dat de gemeente de aanvraag 'buiten behandeling' terzijde zou leggen, werd besloten om de aanvraag in te trekken (op 15-11-2024) en vervolgens als 'concept-aanvraag' opnieuw in te dienen (op 20-11-2024). Dat alles gebeurde in nauw overleg met de ambtelijke medewerkers van het lid van het dagelijks bestuur van het stadsdeel, Sandra Doevendans.

De gemeente reageerde op de conceptaanvraag met de brief van 07-01-2025. De inhoud werd grondig bestudeerd. In de mail van 18-03-2025 aan de ambtelijke medewerkers van Sandra Doevendans werd aangegeven dat de aanvrager en de gemeente overeenstemming hebben over 11 punten ("Waar zijn de gemeente en de aanvrager het over eens?" Over vier punten bestaat verschil van inzicht ("Over welke punten zouden de aanvrager en de gemeente van inzicht kunnen verschillen, en zijn die te overbruggen?"), maar in het toegezegde 'tafelgesprek' zouden die redelijkerwijs vrij simpel oplosbaar moeten zijn. Wordt vervolgd....

3.4.

In juni 2025 probeerde het stadsdeel de zaak vlot te trekken. Dat gebeurde met de benoeming van Beatrijs Lont tot projectmanager. Ronald Camp werd aangesteld voor de grondzaken waaronder de uitgifte van het onbebouwde kavel tussen Zuidermolenweg 19-21.

Van ons ontvingen zij op 24-06-2025 via Wetransfer de stukken van de concept-aanvraag (kenmerk Z2024-038154 DSO 2024112001621). Alle stukken zijn aangeleverd. Daarna volgde Teams overleg met hen op 01-07-2025 en op 17-11-2025. Daarnaast was er incidenteel contact per telefoon en per mail.

In december 2025 deed Sweco een poging om over het project tot een dialoog te komen met de ambtenaren van de gemeente om ook onze visie kenbaar te maken. We leverden opnieuw relevante stukken aan.

Het 'eindrapport' van Beatrijs Lont en Ronald Camp ontvingen wij via Sweco. Het is een afwijzend mailtje van krap 3 pagina's. Daarmee wordt een project van circa 40 miljoen euro afgedaan. Het geeft aan hoe de betrokken ambtenaren denken over initiatieven en voorstellen van ondernemers.

3.5.

Gelukkig kan het ook anders. Lid van het dagelijks bestuur van Stadsdeel Nieuw-West, Sandra Doevendans, bracht op 03-12-2025 een werkbezoek aan het BCO. Ze werd begeleid door Jamal Schoute, projectleider economie, en door Willy Oosterveld, de nieuwe gebiedsmakelaar voor het BCO.

Op hun verzoek organiseerden wij de rondleiding en de gesprekken met Kim van der Togt, over haar plannen voor de bouw van de Storage Club op Keurenplein 1. Daarnaast gaf architect Maarten Polkamp een rondleiding in en om Akerpoort en sprak hij met hen over actuele ontwikkelingen rond het Multiplex Filmtheater BCO:

- a. Albert-Jan Vos van Luxor is dé grote expert van alles wat met film en bioscopen te maken heeft. Uit de cijfers blijkt dat het filmbezoek nog altijd onder het niveau van voor corona ligt. Hij adviseert om de basis te verbreden.
- b. Makelaar Marcel Schuurman is expert op het gebied van leisure. Zo doet hij de Europese expansie van Monkey Town. Hij werd benaderd door Sparkx, een spin-off van Decathlon. Zij ontwikkelden een Sport Entertainment Center: waar de bezoekers tot 50 sporten indoor kunnen spelen. Sparkx wil ook een vestiging in Amsterdam. De combinatie met filmzalen is ideaal voor hen.

De calculaties wijzen uit dat deze combinatie een financieel haalbare propositie oplevert. Het is een mooi voorbeeld van hoe het werkt op het BCO: innovatief ecosysteem.

Hoe nu verder? Zie het BIZ-activiteitenplan 2026.

4. Website, sociale media; verduurzaming, groen

Aan deze aandachtsgebieden werden, evenals in de voorgaande jaren, geen nieuwe initiatieven toegevoegd.

Financieel verslag BIZ-activiteiten 2025

[Concept]

Toelichting

Op de volgende pagina's zie je:

- a. Overzicht van de bankmutaties in 2025.
- b. Samenvatting van inkomsten en uitgaven, begroot en werkelijk, in de periode 2015 t/m 2026.
- c. Rekeningafschrift 2025 Rabobankrekening van de BIZ-vereniging.
- d. Jaaroverzicht Rabobank 2025.
- e. Betaalde facturen en ontvangstbewijs BIZ-bijdrage.
- f. Nota's van de Rabobank voor de maandelijkse bankkosten.

Financieel overzicht BIZ-activiteiten 2025

BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvenscentrum Osdorp

Bankrekening NL91 RABO 0304 5063 46 t.n.v. BIZ-Vereniging Ondernemerskring BCO - mutaties 2025

Beginsaldo € 11.957,24

Datum	Bedrag	Rekening	Van	Betreft	Inkomsten	Multiplex Film - theater - € in	Website, sociale media	Verduurzamin g, groen	Multiplex Film- theater - € uit	BIZ-kosten, onvoorzien	Controle- telling
2025-01-02	-€ 22,45	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-12-2024 t/m 31-12-2024						-€ 22,45	-€ 22,45
2025-02-03	-€ 22,43	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-01-2025 t/m 31-01-2025						-€ 22,43	-€ 22,43
2025-02-06	-€ 257,73	NL21KNAB0722178689	Taivas	Factuur 202510010			-€ 257,73				-€ 257,73
2025-02-26	-€ 499,73	NL33SNSB0933496524	Maatschap NGNB Advocaten	Decl. 20241358					-€ 499,73		-€ 499,73
2025-03-03	-€ 22,85	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-02-2025 t/m 28-02-2025						-€ 22,85	-€ 22,85
2025-04-02	-€ 22,43	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-03-2025 t/m 31-03-2025						-€ 22,43	-€ 22,43
2025-04-25	-€ 321,26	NL33SNSB0933496524	Maatschap NGNB Advocaten	Decl. 20241579					-€ 321,26		-€ 321,26
2025-05-04	-€ 22,64	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-04-2025 t/m 30-04-2025						-€ 22,64	-€ 22,64
2025-05-13	-€ 1.356,41	NL33SNSB0933496524	Maatschap NGNB Advocaten	Decl. 20241143					-€ 1.356,41		-€ 1.356,41
2025-05-25	-€ 321,26	NL33SNSB0933496524	Maatschap NGNB Advocaten	Decl. 20241473					-€ 321,26		-€ 321,26
2025-06-02	-€ 22,85	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-05-2025 t/m 31-05-2025						-€ 22,85	-€ 22,85
2025-06-24	-€ 500,00	NL67RABO0127998497	Stichting Eigenwijks	Factuur 250402						-€ 500,00	-€ 500,00
2025-06-27	€ 12.699,38	NL51RABO0110088220	Gemeente Amsterdam	2000093481	€ 12.699,38						€ 12.699,38
2025-07-01	-€ 22,88	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-06-2025 t/m 30-06-2025						-€ 22,88	-€ 22,88
2025-07-07	-€ 316,80	NL67RABO0110088999	Gemeente Amsterdam Vergunningen	Factuur 2500115247, deb.nr. 266493					-€ 316,80		-€ 316,80
2025-08-01	-€ 22,64	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-07-2025 t/m 31-07-2025						-€ 22,64	-€ 22,64
2025-09-01	-€ 22,43	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-08-2025 t/m 31-08-2025						-€ 22,43	-€ 22,43
2025-09-07	-€ 1.633,50	NL66INGB0685774767	Sweco	Project 51031793 Debiteurennummer 1161604.					-€ 1.633,50		-€ 1.633,50
2025-10-02	-€ 22,64	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-09-2025 t/m 30-09-2025						-€ 22,64	-€ 22,64
2025-10-07	-€ 5.808,00	NL95INGB0398616124	Interplan Bouwsupport	Factuur 20251088					-€ 5.808,00		-€ 5.808,00
2025-11-03	-€ 22,64	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten \01-10-2025 t/m 31-10-2025						-€ 22,64	-€ 22,64
2025-11-11	-€ 82,68	NL15INGB0652984932	Stichting Beheer Dergengelden Cannock Outsourcing	11439055075						-€ 82,68	-€ 82,68
2025-12-02	-€ 22,64	NL91RABO0304506346	Rabobank	Kosten 01-11-2025 t/m 30-11-2025						-€ 22,64	-€ 22,64
2025-12-15	-€ 1.200,00	NL88INGB0002265423	Trajan B.V.	FACTUUR 25700260					-€ 1.200,00		-€ 1.200,00
Eindsaldo	€ 12.087,73			Totaal in/uit per onderdeel	€ 12.699,38	€ 0,00	-€ 257,73	€ 0,00	-€ 11.456,96	-€ 854,20	€ 130,49
				Totaal inkomsten	€ 12.699,38			Totaal uitgaven		€ 12.568,89	
	-€ 130,49		<< Verschil begin- en eindsaldo					Verschil inkomsten/uitgaven		€ 130,49	

Beoordeling kascommissie

Naam

Handtekening

Datum

Naam

Handtekening

Datum

BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum Osdorp - 2015 - 2026

[Concept]

Bankrekening NL91 RABO 0304 5063 46 t.n.v. BIZ-Vereniging Ondernemerskring BCO

Begrotingen en jaarlijkse uitgaven

Activiteit	2025 Begroting	2025 Uitgaven	2026 Begroting	2026 Uitgaven	2027 Begroting	2027 Uitgaven	2028 Begroting	2028 Uitgaven	2029 Begroting	2029 Uitgaven	2025-2029 Begroting	2025-2029 Uitgaven
1. Schoon, heel en veilig	€ 6.000,00	€ 0,00	€ 5.200,00		€ 5.200,00		€ 5.200,00		€ 5.200,00		€ 26.800,00	€ 0,00
2. Innovatie, marketing, promotie	€ 4.000,00	€ 11.456,96	€ 4.000,00		€ 4.000,00		€ 4.000,00		€ 4.000,00		€ 20.000,00	€ 11.456,96
3. Samenwerking	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 1.500,00		€ 1.500,00		€ 1.500,00		€ 1.500,00		€ 7.500,00	€ 0,00
4. Verenigingskosten/onvoorzien	€ 1.710,00	€ 1.111,93	€ 1.430,25		€ 1.430,25		€ 1.430,25		€ 1.430,25		€ 7.431,00	€ 1.111,93
Totaal uitgaven	€ 13.210,00	€ 12.568,89	€ 12.130,25	€ 0,00	€ 12.130,25	€ 0,00	€ 12.130,25	€ 0,00	€ 12.130,25		€ 61.731,00	€ 12.568,89
	2025 Begroting	2025 In/uit/Saldo	2026 Begroting	2026 In/uit/Saldo	2027 Begroting	2027 In/uit/Saldo	2028 Begroting	2028 In/uit/Saldo	2029 Begroting	2029 In/uit/Saldo	2025-2029 Begroting	2025-2029 In/uit/Saldo
Saldo vorig boekjaar	€ 11.957,24	€ 11.957,24	€ 12.087,73		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00			
Inkomsten lopend boekjaar	€ 12.699,38	€ 12.699,38	€ 13.001,63		€ 13.001,63		€ 13.001,63		€ 13.001,63		€ 64.705,90	€ 12.699,38
Uitgaven lopend boekjaar	-€ 12.568,89	-€ 12.568,89	-€ 12.130,25		-€ 12.130,25		-€ 12.130,25		-€ 12.130,25			
Saldo lopend boekjaar	€ 12.087,73	€ 12.087,73	€ 12.959,11	€ 0,00	€ 871,38	€ 0,00	€ 871,38	€ 0,00	€ 871,38			

Activiteit	2020 Begroting	2020 Uitgaven	2021 Begroting	2021 Uitgaven	2022 Begroting	2022 Uitgaven	2023 Begroting	2023 Uitgaven	2024 Begroting	2024 Uitgaven	2020-2024 Begroting	2020-2024 Uitgaven
KVO, schoon, heel, veilig	€ 4.500,00	€ 953,33	€ 4.500,00	€ 0,00	€ 9.000,00	€ 10.199,70	€ 21.668,70	€ 4.222,90	€ 11.000,00	€ 0,00	€ 50.668,70	€ 15.375,93
Marketing, promotie, toekomst	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 6.000,00	€ 2.222,50	€ 10.000,00	€ 664,00	€ 0,00	€ 850,00	€ 18.000,00	€ 60.579,11	€ 38.000,00	€ 64.315,61
Website, sociale media	€ 1.000,00	€ 214,78	€ 3.000,00	€ 214,78	€ 250,00	€ 214,78	€ 3.000,00	€ 228,38	€ 3.000,00	€ 426,67	€ 10.250,00	€ 1.299,39
Verduurzaming, groen	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 0,00
Verenigingskosten/onvoorzien	€ 250,00	€ 365,32	€ 350,00	€ 204,65	€ 350,00	€ 213,46	€ 350,00	€ 258,53	€ 350,00	€ 1.040,75	€ 1.650,00	€ 2.082,71
Totaal uitgaven	€ 9.750,00	€ 1.533,43	€ 16.850,00	€ 2.641,93	€ 19.600,00	€ 11.291,94	€ 25.018,70	€ 5.559,81	€ 32.350,00	€ 62.046,53	€ 103.568,70	€ 83.073,64
	2020 Begroting	2020 In/uit/Saldo	2021 Begroting	2021 In/uit/Saldo	2022 Begroting	2022 In/uit/Saldo	2023 Begroting	2023 In/uit/Saldo	2024 Begroting	2024 In/uit/Saldo	2020-2024 Begroting	2020-2024 In/uit/Saldo
Saldo vorig boekjaar		€ 1.959,25	€ 11.501,82	€ 11.501,82	€ 20.150,39	€ 20.150,39	€ 20.148,95	€ 20.148,95	€ 26.308,64	€ 26.308,64		
Inkomsten lopend boekjaar	€ 10.000,00	€ 11.076,00	€ 11.290,50	€ 11.290,50	€ 11.290,50	€ 11.290,50	€ 11.719,50	€ 11.719,50	€ 11.719,50	€ 47.695,13	€ 56.020,00	€ 93.071,63
Uitgaven lopend boekjaar		-€ 1.533,43	-€ 16.850,00	-€ 2.641,93	-€ 19.600,00	-€ 11.291,94	-€ 25.018,70	-€ 5.559,81	-€ 32.350,00	-€ 62.046,53		
Saldo lopend boekjaar		€ 11.501,82	€ 5.942,32	€ 20.150,39	€ 11.840,89	€ 20.148,95	€ 6.849,75	€ 26.308,64	€ 5.678,14	€ 11.957,24		

Activiteit	2015 Begroting	2015 Uitgaven	2016 Begroting	2016 Uitgaven	2017 Begroting	2017 Uitgaven	2018 Begroting	2018 Uitgaven	2019 Begroting	2019 Uitgaven	2015-2019 Begroting	2015-2019 Uitgaven
KVO, schoon, heel, veilig	€ 5.250,00	€ 3.885,90	€ 4.500,00	€ 7.019,90	€ 4.500,00	€ 3.780,00	€ 4.500,00	€ 5.356,00	€ 4.500,00	€ 4.576,00	€ 23.250,00	€ 24.617,80
Marketing, promotie, toekomst	€ 1.000,00		€ 1.500,00	€ 2.003,73	€ 2.000,00	€ 1.225,34	€ 3.000,00	€ 6.539,90	€ 4.000,00	€ 9.075,00	€ 11.500,00	€ 18.843,97
Website, sociale media	€ 2.000,00	€ 0,00		€ 2.102,98		€ 835,87		€ 1.251,96	€ 1.000,00	€ 1.241,52	€ 3.000,00	€ 5.432,33
Verduurzaming, groen	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00	€ 1.170,00	€ 3.000,00	€ 1.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.000,00	€ 2.170,00
Verenigingskosten/onvoorzien	€ 250,00	€ 72,50	€ 500,00	€ 331,38	€ 500,00	€ 190,35	€ 500,00	€ 193,12	€ 500,00	€ 195,94	€ 2.250,00	€ 983,29
Totaal uitgaven	€ 10.000,00	€ 3.958,40	€ 10.000,00	€ 12.627,99	€ 10.000,00	€ 7.031,56	€ 10.000,00	€ 13.340,98	€ 10.000,00	€ 15.088,46	€ 50.000,00	€ 52.047,39
	2015 Begroting	2015 In/uit/Saldo	2016 Begroting	2016 In/uit/Saldo	2017 Begroting	2017 In/uit/Saldo	2018 Begroting	2018 In/uit/Saldo	2019 Begroting	2019 In/uit/Saldo	2015-2019 Begroting	2015-2019 In/uit/Saldo
Saldo vorig boekjaar		N.v.t.		€ 4.767,60		€ 3.505,24		€ 6.473,68		€ 7.663,33		
Inkomsten lopend boekjaar	€ 10.000,00	€ 8.726,00	€ 10.000,00	€ 11.365,63	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 14.530,63	€ 10.000,00	€ 9.384,38	€ 50.000,00	€ 54.006,64
Uitgaven lopend boekjaar		-€ 3.958,40		-€ 12.627,99		-€ 7.031,56		-€ 13.340,98		-€ 15.088,46		
Saldo lopend boekjaar		€ 4.767,60		€ 3.505,24		€ 6.473,68		€ 7.663,33		€ 1.959,25		

Rekeningafschrift

Zakelijke rekening



Ten name van		Datum aanmaak afschrift	Blad
BCO		12-02-2026	1 van 3
Cornelis Schuytstraat 56			
1071 JL AMSTERDAM			
		Datum vanaf	Beginsaldo
		01-01-2025	11.957,24 CR
		Datum tot en met	Eindsaldo
		31-12-2025	12.087,73 CR
IBAN / Rekeningnummer	BIC	Totaal afgeschreven	Totaal bijgeschreven
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR	RABONL2U	12.568,89	12.699,38

Rente datum	Type	Tegenrekening	Naam/omschrijving	Bedrag af (debet)	Bedrag bij (credit)
01-01	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-12-2024 t/m 31-12-2024 Verwerkingsdatum: 02-01-2025	22,45	
01-02	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-01-2025 t/m 31-01-2025 Verwerkingsdatum: 03-02-2025	22,43	
06-02	bg	NL21 KNAB 0722 1786 89	Taivas Factuur 202510010 Verwerkingsdatum: 06-02-2025	257,73	
26-02	bg	NL33 SNSB 0933 4965 24	Maatschap NGNB Advocaten Decl. 20241358 Verwerkingsdatum: 26-02-2025	499,73	
01-03	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-02-2025 t/m 28-02-2025 Verwerkingsdatum: 03-03-2025	22,85	
01-04	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-03-2025 t/m 31-03-2025 Verwerkingsdatum: 02-04-2025	22,43	
25-04	bg	NL33 SNSB 0933 4965 24	Maatschap NGNB Advocaten Decl. 20241579 Verwerkingsdatum: 25-04-2025	321,26	
01-05	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-04-2025 t/m 30-04-2025 Verwerkingsdatum: 04-05-2025	22,64	
13-05	bg	NL33 SNSB 0933 4965 24	Maatschap NGNB Advocaten Decl. 20241143 Verwerkingsdatum: 13-05-2025	1.356,41	
25-05	bg	NL33 SNSB 0933 4965 24	Maatschap NGNB Advocaten Decl. 20241473 Verwerkingsdatum: 25-05-2025	321,26	
01-06	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-05-2025 t/m 31-05-2025 Verwerkingsdatum: 02-06-2025	22,85	
24-06	bg	NL67 RABO 0127 9984 97	Stichting Eigenwijks Factuur 250402 Verwerkingsdatum: 24-06-2025	500,00	

vervolg Rekeningafschrift

Zakelijke rekening



Ten name van

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

IBAN / Rekeningnummer				Datum vanaf		Datum tot en met	
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR				01-01-2025		31-12-2025	
Rente datum	Type	Tegenrekening	Naam/omschrijving	Bedrag af (debet)		Bedrag bij (credit)	
27-06	cb	NL51 RABO 0110 0882 20	Gemeente Amsterdam Transactiereferentie: 2000093481 Verwerkingsdatum: 27-06-2025			12.699,38	
01-07	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-06-2025 t/m 30-06-2025 Verwerkingsdatum: 01-07-2025	22,88			
07-07	bg	NL67 RABO 0110 0889 99	Gemeente Amsterdam Vergunningen Factuur 2500115247, debiteurennummer 266493 Verwerkingsdatum: 07-07-2025	316,80			
01-08	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-07-2025 t/m 31-07-2025 Verwerkingsdatum: 01-08-2025	22,64			
01-09	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-08-2025 t/m 31-08-2025 Verwerkingsdatum: 01-09-2025	22,43			
07-09	bg	NL66 INGB 0685 7747 67	Sweco Project 51031793 Debiteurennummer 1 161604, factuur 510520819 Verwerkingsdatum: 07-09-2025	1.633,50			
01-10	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-09-2025 t/m 30-09-2025 Verwerkingsdatum: 02-10-2025	22,64			
07-10	bg	NL95 INGB 0398 6161 24	Interplan Bouwsupport Factuur 20251088 Verwerkingsdatum: 07-10-2025	5.808,00			
01-11	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-10-2025 t/m 31-10-2025 Verwerkingsdatum: 03-11-2025	22,64			
11-11	bg	NL15 INGB 0652 9849 32	Stichting Beheer Derdengelden Canno ck Outsourcing 11439055075 Verwerkingsdatum: 11-11-2025	82,68			
01-12	db	NL91 RABO 0304 5063 46	Rabobank Kosten Periode 01-11-2025 t/m 30-11-2025 Verwerkingsdatum: 02-12-2025	22,64			

vervolg Rekeningafschrift

Zakelijke rekening



Blad
3 van 3

Ten name van

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

IBAN / Rekeningnummer				Datum vanaf	Datum tot en met
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR				01-01-2025	31-12-2025
Rente datum	Type	Tegenrekening	Naam/omschrijving	Bedrag af (debet)	Bedrag bij (credit)
15-12	bg	NL88 INGB 0002 2654 23	Trajan B.V.	1.200,00	
			FACTUUR25700260		
			Verwerkingsdatum: 15-12-2025		

ba = betaalautomaat
bc = betalen contactloos
bg = betaalopdracht
bv = Betaalverzoek
cb = crediteurenbetaling
cc = creditcard

cp = Cash Pooling
db = diverse boekingen
eb = bedrijven Euro-incasso
ec = E-commerce
ei = Euro-incasso
ga = geldautomaat Euro

gb = geldautomaat VV
id = IDEAL
kh = kashandeling
ok = OmniKassa
sb = salarisbetaling
sp = Spoedbetaling

st = storno Euro-incasso
tb = eigen rekening
te = terugboeking Eurobetaling
wb = wereldbetaling
we = Wero (co branded)
wr = Wero

Postadres Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Contact [rabobank.nl/contact](https://www.rabobank.nl/contact)
Onze referentie 00124672800
Datum 07-01-2026
Bijlage(n) 1

Onderwerp Financieel Jaaroverzicht 2025

Beste klant,

Alstublieft, uw Financieel Jaaroverzicht. Handig voor uw belastingaangifte.

Op het overzicht vindt u de gegevens van uw rekeningen, creditcards en hypotheek.
Voor uw levensverzekering en beleggingen krijgt u een apart jaaroverzicht.

Heeft u vragen over dit overzicht? Ga dan naar [rabobank.nl/financieeljaaroverzicht-zakelijk](https://www.rabobank.nl/financieeljaaroverzicht-zakelijk)
voor meer informatie en antwoorden op veelgestelde vragen.
Staat uw antwoord er niet bij? Chat dan met ons of bel 088-722 66 66

Met vriendelijke groet,

Rabobank

Onderwerp Financieel Jaaroverzicht 2025
Datum 07-01-2026

Betalen

De tegoeden op de rekeningen in deze rubriek vallen onder het depositogarantiestelsel.
Kijk voor meer informatie op www.rabobank.nl/dgs.

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR Zakelijke rekening

Saldo 01-01-2025	11.957,24	C
Saldo 31-12-2025	12.087,73	C
Door u ontvangen rente in 2025	0,00	
Door u betaalde rente in 2025	0,00	

Sparen

De tegoeden op de rekeningen in deze rubriek vallen onder het depositogarantiestelsel.
Kijk voor meer informatie op www.rabobank.nl/dgs.

NL36 RABO 3293 2796 78 EUR Rabo BedrijfsSparRekening

Saldo 01-01-2025	0,00	C
Saldo 31-12-2025	0,00	C
Door u ontvangen rente in 2025	0,00	
U heeft de rente opgebouwd in 2024		

FACTUUR

Klant: Bedrijven Centrum Osdorp
Factuurnummer: 202510010

Datum: 10 januari 2025

Bedrijven Centrum Osdorp
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL Amsterdam

Taivas Webconsulting

De sikkel 1
8253 CS Dronten

Tel: 0321-701158
Mobiel: 06-29367639
Web: www.taivas-webconsulting.nl
Mail: hemelaar@taivas.nl
Rekeningnummer: NL21 KNAB 0722 1786 89
KvK nummer: 61045306
BTW Nummer: NL001772083B66

Omschrijving	Aantal	Prijs/ stuk	Totaalbedrag
Hosting website bedrijvencentrumosdorp.nl periode 21 januari 2025 t/m 20 januari 2026 – Hosting op Google platform inclusief dagelijkse backups, SSL-certificaat, applicatieve firewalling en web-versneller	1	127,50	127,50
- Registratie domeinnaam bedrijvencentrumosdorp.nl	1	9,00	9,00
- Registratie domeinnaam bedrijvencentrumosdorp.com	1	17,50	17,50
- Registratie domeinnaam bco.amsterdam	1	59,00	59,00
 Subtotaal exclusief BTW			€ 213,00
BTW 21%			€ 44,73
 Totaal			 € 257,73

Wij verzoeken u dit bedrag binnen 14 dagen te voldoen op ons rekeningnummer NL21 KNAB 0722 1786 89 van Knab bank t.n.v. Taivas Webconsulting o.v.v. het factuurnummer

Taivas-Webconsulting
De Sikkel 1
8253 CS Dronten

Tel: 0321-701158 / 06-29367639
Mail: hemelaar@taivas.nl
Web: www.taivas-webconsulting.nl

KvK nummer: 61045306
BTW-nummer: NL001772083B66
Rekeningnummer: NL21 KNAB 0722 1786 89

de boelelaan 7
1083 hj amsterdam

t. 020 301 66 55
f. 020 301 66 50

www.ngnb.nl

BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum O
de heer KT Bakker
Cornelis Schuytstraat 56
1071JL AMSTERDAM

Declaratie

Debiteur:11654
Dossiernummer:11654001
Declaratienummer:20241358
Declaratiedatum: 17-02-2025
Inzake: advies multiplex filmtheater
Uw ref.:Ondernemerskring BCO
KT Bakker

Omschrijving	Bedrag
Voor onze werkzaamheden tot en met 31 januari 2025 in bovengenoemd dossier	
Honorarium	413,00
Subtotaal	€ 413,00
BTW21,00 % over € 413,00	€ 86,73
Totaalbedrag	€ 499,73

Betalen binnen 7 dagen op bankrekening NL33 SNSB 0933 4965 24, BIC: SNSBNL2A
onder vermelding van 11654/20241358

BTW-nummer: NL815291863B01 KvK-nummer: Maatschap ngnb advocaten: 34344354

Declaratie 20241358

Fact	Artikel/werksoort	Datum	Omschrijving	Jr	Aantal	Bedrag
20241358		15-01-2025	beoordeling cncptaanvr-open normen-recht	2025	0,70	206,50
		07-01-2025	beoordeling conceptaanvraag	2025	0,50	147,50
	10	Research			1,20	354,00
		08-01-2025	Bakker	2025	0,20	59,00
	8	Telefoon			0,20	59,00
Verrichte werkzaamheden					1,40	413,00
11654 ondernemerskringbco					1,40	413,00

de boelelaan 7
1083 hj amsterdam

t. 020 301 66 55
f. 020 301 66 50

www.ngnb.nl

BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum O
de heer KT Bakker
Cornelis Schuytstraat 56
1071JL AMSTERDAM

Declaratie

Debiteur:11654
Dossiernummer:11654001
Declaratienummer:20241579
Declaratiedatum: 23-04-2025
Inzake: advies multiplex filmtheater
Uw ref.:Ondernemerskring BCO
KT Bakker

Omschrijving		Bedrag
Voor onze werkzaamheden tot en met 31 maart 2025 in bovengenoemd dossier		
Honorarium		265,50
Subtotaal		€ 265,50
BTW21,00 % over €	265,50	€ 55,76
Totaalbedrag		€ 321,26

Betalen binnen 7 dagen op bankrekening NL33 SNSB 0933 4965 24, BIC: SNSBNL2A
onder vermelding van 11654/20241579

BTW-nummer: NL815291863B01 KvK-nummer: Maatschap ngnb advocaten: 34344354

Declaratie 20241579

Fact	Artikel/werksoort	Datum	Omschrijving	Jr	Aantal	Bedrag	
20241579		17-03-2025	mail aan Schouten altern route	2025	0,70	206,50	
	1	Advies			0,70	206,50	
			12-03-2025	Bakker en mail	2025	0,20	59,00
	8	Telefoon			0,20	59,00	
Verrichte werkzaamheden					0,90	265,50	
11654 ondernemerskringbco					0,90	265,50	

de boelelaan 7
1083 hj amsterdam

t. 020 301 66 55
f. 020 301 66 50

www.ngnb.nl

BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum O
de heer KT Bakker
Cornelis Schuytstraat 56
1071JL AMSTERDAM

Declaratie

Debiteur:11654
Dossiernummer:11654001
Declaratienummer:20241143
Declaratiedatum: 23-12-2024
Inzake: advies multiplex filmtheater
Uw ref.:Ondernemerskring BCO
KT Bakker

Omschrijving	Bedrag
Voor onze werkzaamheden tot en met 30 november 2024 in bovengenoemd dossier	
Honorarium	1.121,00
Subtotaal	€ 1.121,00
BTW21,00 % over € 1.121,00	€ 235,41
Totaalbedrag	€ 1.356,41

Betalen binnen 7 dagen op bankrekening NL33 SNSB 0933 4965 24, BIC: SNSBNL2A
onder vermelding van 11654/20241143

BTW-nummer: NL815291863B01 KvK-nummer: Maatschap ngnb advocaten: 34344354

Declaratie 20241143

Fact	Artikel/werksoort	Datum	Omschrijving	Jr	Aantal	Bedrag
20241143		04-11-2024	mail aan gemeente	2024	0,20	59,00
		19-11-2024	memo belanghebbende bij aanvraag	2024	0,60	177,00
	1	Advies			0,80	236,00
		04-11-2024	stukken Keurenplein 1	2024	0,50	147,50
	10	Research			0,50	147,50
		18-11-2024	omwerken memo belanghebbendheid	2024	0,70	206,50
	2	Redactie/concept			0,70	206,50
		19-11-2024	memo belanghebbende tbv concept aanvraag	2024	0,70	206,50
	3	Proceshandeling			0,70	206,50
		04-11-2024	Bakker	2024	0,40	118,00
		05-11-2024	Bakker	2024	0,30	88,50
		07-11-2024	Bakker	2024	0,20	59,00
		14-11-2024	Bakker re vervolg	2024	0,20	59,00
	8	Telefoon			1,10	324,50
	Verrichte werkzaamheden				3,80	1.121,00
	11654 ondernemerskringbco				3,80	1.121,00

de boelelaan 7
1083 hj amsterdam

t. 020 301 66 55
f. 020 301 66 50

www.ngnb.nl

ngnb
advocaten

BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum O
de heer KT Bakker
Cornelis Schuytstraat 56
1071JL AMSTERDAM

Declaratie

Debiteur:11654
Dossiernummer:11654001
Declaratienummer:20241473
Declaratiedatum: 24-03-2025
Inzake: advies multiplex filmtheater
Uw ref.:Ondernemerskring BCO
KT Bakker

Omschrijving		Bedrag
Voor onze werkzaamheden tot en met 28 februari2025 in bovengenoemd dossier		
Honorarium		265,50
Subtotaal		€ 265,50
BTW21,00 % over €	265,50	€ 55,76
Totaalbedrag		€ 321,26

Betalen binnen 7 dagen op bankrekening NL33 SNSB 0933 4965 24, BIC: SNSBNL2A
onder vermelding van 11654/20241473

BTW-nummer: NL815291863B01 KvK-nummer: Maatschap ngnb advocaten: 34344354

Declaratie 20241473

Fact	Artikel/werksoort	Datum	Omschrijving	Jr	Aantal	Bedrag	
20241473		26-02-2025	reactie ambtenaren	2025	0,60	177,00	
	10	Research			0,60	177,00	
			26-02-2025	Bakker	2025	0,30	88,50
	8	Telefoon			0,30	88,50	
	Verrichte werkzaamheden				0,90	265,50	
11654 ondernemerskringbco				0,90	265,50		



Stichting Eigenwijks
Pieter Callandlaan 258A
1069 KW AMSTERDAM
NEDERLAND
(KvK) 41200785
(B) NL67RAB00127998497
(E) debiteuren@eigenwijks.nl

BIZ-vereniging Ondernemerskring
bedrijvencentrum Osdorp
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Factuur: 250402

Datum: 21-05-2025
Relatienummer: 005584

Hiermee factureren wij u voor het volgende

Omschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
Eenmalig sponsering 4 mei Comité Joop 4 mei 2025	1,00	500,00	500,00
Subtotaal			500,00
Totaal te betalen (EUR)			500,00

(stichting Eigenwijks is vrijgesteld van btw)

Wij verzoeken u vriendelijk bovenstaand bedrag uiterlijk 20-06-2025 over te maken op ons bankrekening
NL67RABO0127998497 ten name van Stichting Eigenwijks onder vermelding van notanummer 250402 en relatienummer
005584

Vriendelijke groet,

Stichting Eigenwijks
Afdeling Debiteurenadministratie

Transactiedetails

Rabo Business Banking



Rekeninghouder: BCO
NL91RABO0304506346

Adres Croeselaan 18
3521 CB Utrecht, Nederland
Postbus P.O. Box 17100
3500 HG Utrecht, Nederland
Website www.rabobank.com

IBAN/BBAN	NL91RABO0304506346
Valuta	EUR
BIC	RABONL2UXXX
Datum	27-06-2025
Valuta datum	27-06-2025
Bedrag	12.699,38
Tegenrekening	NL51RABO0110088220
Naam tegenpartij	Gemeente Amsterdam
BIC tegenpartij	RABONL2U
Transactie soort	cb
Transactiereferentie	2000093481
Naam rekeninghouder	BCO
Boekingsreferentie	OM1T003603843650



**Gemeente
Amsterdam**

SDNW Stadsdeel Nieuw-West
Amstel 1
1011 PN Amsterdam
Telefoonnummer: 020 2552912
Bereikbaar van 8.00-18.00
debiteurenadministratie@amsterdam.nl

IBAN NL67RABO0110088999
BIC RABONL2U
BTW nr NL002564440B01
KVK nr 34366966 0000

Retouradres: Postbus 2813, 1000 CV Amsterdam

BIZ vereniging Ondern. Bedr.cent. Osdorp
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL Amsterdam

Factuur SDNW Vergunn. Toezicht en Handh.

Factuurnummer 2500115247 Factuurdatum 04-07-2025 Debiteurnummer 266493
Dagtekening 04-07-2025 Vervaldatum 03-08-2025

Omschrijving	BTW-code	Bedrag €
Amoveren bestaande 3 gebouwen en vervangen door Multiplex Filmtheater met ondersteunende horeca en parkeergarage - Zuidermolenweg 21-25, Z2024-038154, MFT 2024-11-20 In behandeling nemen aanvraag Omgevingsoverleg (art. 3.4.1.1),3.4.1.1,		
	N1	316,80
Subtotaal		316,80
N1 0% BTW over (vrijgestelde prestaties)	316,80	0,00
Totaal		316,80

U wordt verzocht voor 03-08-2025 te betalen door overmaking van € 316,80 op rekening
NL67RABO0110088999 t.n.v. Gemeente Amsterdam Vergunningen onder vermelding van uw factuurnummer
2500115247.



Betaal makkelijk online

Ga direct naar uw betaalpagina door de QR code te scannen met de camera van uw smartphone of tablet. Let op: de QR-code is niet meer geldig na het verstrijken van de vervaldatum van de factuur.

Sweco Nederland B.V.
De Holle Bilt 22
3732 HM De Bilt
Nederland



BIZ-Vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum Osdorp
T.a.v. de crediteurenadministratie
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL Amsterdam

Netherlands

Factuur 510520819

Debiteurnummer	1161604	Factuurdatum	2025-09-06
Projectnummer	51031793	Valuta	EUR
Project	BCO Amsterdam Akerpoort (BCO) bioscoop	Betaaltermijn	30 dagen
Uw referentie	BCO - Multiplex Filmtheater	Vervaldatum	2025-10-06
Uw BTW nummer	NL854450300B01	Contactpersoon bij Sweco	Toine Hooft
Contactpersoon	K.T. (Klaas) Bakker		

Omschrijving
Koopcentrum Akerpoort (BCO) bioscoopontwikkeling, email van 24 juni 2025

	Aantal	Tarief	Bedrag
Periode: juni-juli 2025			
Toine Hooft	6.00	225.00	1350.00
Totaal excl. BTW		EUR	1350.00
BTW		EUR	283.50
Totaal Factuurbedrag		EUR	1633.50

BTW %	Belastbaar bedrag	BTW
21.00	1350.00	283.50
Totaal	1350.00	283.50

Wij verzoeken u vriendelijk bij betaling het debiteur- en factuurnummer te vermelden.

Sweco Nederland B.V. De Holle Bilt 22 3732 HM De Bilt Nederland	KvK nummer BTW nummer Telefoon E-mail Web	30129769 NL802197486B01 +31 88 811 66 00 ssc@ar.sweco.nl www.sweco.nl	Bank BIC IBAN IBAN G-Rekening	ING Bank INGBNL2A NL66INGB0685774767 NL04INGB0996032517
--	---	---	--	--

BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum Osdorp
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL Amsterdam

Wattstraat 3
2171 TP Sassenheim
0252 22 20 07

info@interplanbouwsupport.nl
www.interplanbouwsupport.nl

Factuur 20251088

Projectnaam: Multiplex Filmtheater BCO (tegenover Akerpoort) 21.330 m2 bvo
Factuurdatum: 03-10-2025
Vervaldatum: 02-11-2025

Projectnummer: 639-25-091

Omschrijving	Totaal	
Opstellen bouwkostenraming	€ 4.800,00	
Subtotaal		€ 4.800,00
Btw 21%		€ 1.008,00
Totaal		€ 5.808,00

We verzoeken u het bovenstaande bedrag van € 5.808,00 voor 02-11-2025 te voldoen op onze bankrekening NL95INGB0398616124 onder vermelding van het factuurnummer 20251088.



Postbus 30000, 2500 GA, Den Haag

Aan: BIZ-vereniging
Ondernemerskring
Bedrijvencentrum Osdorp
T.a.v.: Klaas Tjalling Bakker
Cornelis Schuytstraat 56
1071JL Amsterdam

Factuur eHerkenning

Contractant:	BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvencentrum Osdorp Cornelis Schuytstraat 56 1071JL Amsterdam	Factuurdatum:	06-11-2025
Klantnummer:	81267548119102025	Factuurnummer:	X54875233
Referentie:	Verlengen e-herkenning BIZ-vereniging OK	KPN rekeningnummer:	NL15INGB0652984932
E-mailadres:	ktbakker@online.nl	BIC/SWIFT:	INGBNL2A
		Vragen over uw factuur:	eherkenningfactuur@kpn.com

Totaal	€	82,68
---------------	----------	--------------

Wij verzoeken u vriendelijk om het factuurbedrag binnen 30 dagen over te maken op rekeningnummer NL15INGB0652984932 t.n.v. Stichting Beheer Derdengelden Cannock Outsourcing. Vermeld bij uw betaling het factuurnummer X54875233.

Totaal excl. btw	68,33	68,33
Btw 21% over	68,33	14,35
		82,68

Samenvatting

Verlenging middel EH3 / 81267548119102025 / K. Bakker	68,33
---	--------------

Totaal incl. btw	€	82,68
-------------------------	----------	--------------

Wij verzoeken u vriendelijk om het factuurbedrag binnen 30 dagen over te maken op rekeningnummer NL15INGB0652984932 t.n.v. Stichting Beheer Derdengelden Cannock Outsourcing. Vermeld bij uw betaling de omschrijving: 11439055075.

KPN B.V., Wilhelminakade 123, 3072 AP, Rotterdam, Handelsregister
27124701 Rotterdam, BTW-nummer NL 0092.92.056.B01

BIZ-vereniging Ondernemerskring Bedrijvencent
T.a.v. Klaas Bakker
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL Amsterdam

E-mail finance@trajan.nl
Website www.trajan.nl
IBAN NL88INGB0002265423
KvK 64559858
BTW nr. NL855719448B01

Factuur

Uw referentie	Mobilieitsonderzoek	Factuurnummer	25700260
Klantnummer	40994	Factuurdatum	8 december 2025
Onze referentie		Vervaldatum	22 december 2025
Betreft	1559.25.2 Akerpoort multiplex theater		

Omschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
1559.25.2 Akerpoort multiplex theater	1,0	€ 1.200,00	€ 991,74

Totaal exclusief BTW	€	991,74
21% BTW	€	208,26
Totaal te voldoen	€	1.200,00

Nota
Zakelijke rekening



Rabobank

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl
E-mail
Telefoon
BIC RABONL2U
BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht	Bladnummer
03-01-2025	0001
Rente en provisie	
01-12-2024 t/m 31-12-2024	
Kosten	
01-12-2024 t/m 31-12-2024	
Notanummer	
304506346EURI25A	

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-12-2024 t/m 31-12-2024

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
Totaal creditrente			0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-12-2024 t/m 31-12-2024

	BTW	----- Aantallen -----	Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode		
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		12 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		12 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		24 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	12 1	3,00	3,00
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		12 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		12 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		44 4	0,09	0,36
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		12 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		12 1	0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		16 3	0,12	0,36
Giraal geld ontvangen				
- Bijschrijving digitale overboeking		16 0	0,15	0,00
Totaal kosten				21,82
BTW H is BTW hoog tarief		21,00000 % over	3,00	0,63
Totaal BTW				0,63

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
03-01-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2024 tot en met deze periode
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,45 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

04-02-2025

Bladnummer

0001*

Rente en provisie

01-01-2025 t/m 31-01-2025

Kosten

01-01-2025 t/m 31-01-2025

Notanummer

304506346EURI25B

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-01-2025 t/m 31-01-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
	Totaal creditrente		0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-01-2025 t/m 31-01-2025

	BTW	----- Aantallen -----	Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode		
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		1 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		1 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		2 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	1 1	3,50	3,50
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		1 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		1 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		1 1	0,09	0,09
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		1 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		1 1	0,00	0,00
		Totaal kosten		21,69
BTW H is BTW hoog tarief				
		21,00000 % over	3,50	0,74
		Totaal BTW		0,74

De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode

Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,43 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

04-03-2025

Bladnummer

0001

Rente en provisie

01-02-2025 t/m 28-02-2025

Kosten

01-02-2025 t/m 28-02-2025

Notanummer

304506346EURI25C

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-02-2025 t/m 28-02-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
Totaal creditrente			0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-02-2025 t/m 28-02-2025

	BTW	----- Aantallen -----	Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode		
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		2 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		2 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		4 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	2 1	3,50	3,50
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		2 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		2 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		4 3	0,09	0,27
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		2 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		2 1	0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		2 2	0,12	0,24
Totaal kosten				22,11
BTW H is BTW hoog tarief				
		21,00000 % over	3,50	0,74
Totaal BTW				0,74

De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
04-03-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,85 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

02-04-2025

Bladnummer

0001

Rente en provisie

01-03-2025 t/m 31-03-2025

Kosten

01-03-2025 t/m 31-03-2025

Notanummer

304506346EURI25D

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-03-2025 t/m 31-03-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
Totaal creditrente			0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-03-2025 t/m 31-03-2025

	BTW	----- Aantallen -----	Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode		
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		3 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		3 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		6 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	3 1	3,50	3,50
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		3 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		3 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		5 1	0,09	0,09
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		3 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		3 1	0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		2 0	0,12	0,00
Totaal kosten				21,69
BTW H is BTW hoog tarief				
		21,00000 % over	3,50	0,74
Totaal BTW				0,74

De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
02-04-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,43 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

05-05-2025

Bladnummer

0001

Rente en provisie

01-04-2025 t/m 30-04-2025

Kosten

01-04-2025 t/m 30-04-2025

Notanummer

304506346EURI25E

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-04-2025 t/m 30-04-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
Totaal creditrente			0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-04-2025 t/m 30-04-2025

	BTW	----- Aantallen -----		Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode			
Rekeningen, pakketten, passen en cards					
- Beheerskosten		4 1		0,00	0,00
- Zakelijke rekening		4 1		5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		8 2		1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	4 1		3,50	3,50
Rabo Internetbankieren					
- Extra gebruiker(s)		4 1		2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro					
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		4 1		7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie					
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		7 2		0,09	0,18
Papieren saldo- en rekeninginformatie					
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		4 1		0,00	0,00
Giraal geld overboeken					
- Afschrijving rente provisie kosten		4 1		0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		3 1		0,12	0,12
Totaal kosten					21,90
BTW H is BTW hoog tarief					
		21,00000 % over		3,50	0,74
Totaal BTW					0,74

De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
05-05-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,64 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

03-06-2025

Bladnummer

0001

Rente en provisie

01-05-2025 t/m 31-05-2025

Kosten

01-05-2025 t/m 31-05-2025

Notanummer

304506346EURI25F

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-05-2025 t/m 31-05-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
Totaal creditrente			0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-05-2025 t/m 31-05-2025

	BTW	----- Aantallen -----	Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode		
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		5 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		5 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		10 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	5 1	3,50	3,50
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		5 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		5 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		10 3	0,09	0,27
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		5 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		5 1	0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		5 2	0,12	0,24
		Totaal kosten		22,11
BTW H is BTW hoog tarief		21,00000 % over	3,50	0,74
		Totaal BTW		0,74

De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
03-06-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,85 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

02-07-2025

Bladnummer

0001

Rente en provisie

01-06-2025 t/m 30-06-2025

Kosten

01-06-2025 t/m 30-06-2025

Notanummer

304506346EURI25G

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-06-2025 t/m 30-06-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
	Totaal creditrente		0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-06-2025 t/m 30-06-2025

	BTW	----- Aantallen -----	Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode		
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		6 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		6 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		12 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	6 1	3,50	3,50
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		6 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		6 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		13 3	0,09	0,27
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		6 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		6 1	0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		6 1	0,12	0,12
Giraal geld ontvangen				
- Bijschrijving digitale overboeking		1 1	0,15	0,15
		Totaal kosten		22,14
BTW H is BTW hoog tarief				
		21,00000 % over	3,50	0,74
		Totaal BTW		0,74

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht
02-07-2025

Bladnummer
0002*

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode

Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,88 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

04-08-2025

Bladnummer

0001

Rente en provisie

01-07-2025 t/m 31-07-2025

Kosten

01-07-2025 t/m 31-07-2025

Notanummer

304506346EURI25H

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-07-2025 t/m 31-07-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
Totaal creditrente			0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-07-2025 t/m 31-07-2025

	BTW	----- Aantallen -----		Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode			
Rekeningen, pakketten, passen en cards					
- Beheerskosten		7 1		0,00	0,00
- Zakelijke rekening		7 1		5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		14 2		1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	7 1		3,50	3,50
Rabo Internetbankieren					
- Extra gebruiker(s)		7 1		2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro					
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		7 1		7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie					
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		15 2		0,09	0,18
Papieren saldo- en rekeninginformatie					
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		7 1		0,00	0,00
Giraal geld overboeken					
- Afschrijving rente provisie kosten		7 1		0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		7 1		0,12	0,12
Giraal geld ontvangen					
- Bijschrijving digitale overboeking		1 0		0,15	0,00
Totaal kosten					21,90
BTW H is BTW hoog tarief					
		21,00000 % over		3,50	0,74
Totaal BTW					0,74

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
04-08-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,64 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

02-09-2025

Bladnummer

0001

Rente en provisie

01-08-2025 t/m 31-08-2025

Kosten

01-08-2025 t/m 31-08-2025

Notanummer

304506346EURI25I

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-08-2025 t/m 31-08-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
Totaal creditrente			0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-08-2025 t/m 31-08-2025

	BTW	----- Aantallen -----		Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode			
Rekeningen, pakketten, passen en cards					
- Beheerskosten		8 1		0,00	0,00
- Zakelijke rekening		8 1		5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		16 2		1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	8 1		3,50	3,50
Rabo Internetbankieren					
- Extra gebruiker(s)		8 1		2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro					
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		8 1		7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie					
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		16 1		0,09	0,09
Papieren saldo- en rekeninginformatie					
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		8 1		0,00	0,00
Giraal geld overboeken					
- Afschrijving rente provisie kosten		8 1		0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		7 0		0,12	0,00
Giraal geld ontvangen					
- Bijschrijving digitale overboeking		1 0		0,15	0,00
Totaal kosten					21,69
BTW H is BTW hoog tarief					
		21,00000 % over		3,50	0,74
Totaal BTW					0,74

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
02-09-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,43 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht

02-10-2025

Bladnummer

0001

Rente en provisie

01-09-2025 t/m 30-09-2025

Kosten

01-09-2025 t/m 30-09-2025

Notanummer

304506346EURI25J

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-09-2025 t/m 30-09-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
	Totaal creditrente		0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-09-2025 t/m 30-09-2025

	BTW	----- Aantallen -----	Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode		
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		9 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		9 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		18 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	9 1	3,50	3,50
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		9 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		9 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		18 2	0,09	0,18
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		9 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		9 1	0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		8 1	0,12	0,12
Giraal geld ontvangen				
- Bijschrijving digitale overboeking		1 0	0,15	0,00
		Totaal kosten		21,90
BTW H is BTW hoog tarief				
		21,00000 % over	3,50	0,74
		Totaal BTW		0,74

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht
02-10-2025

Bladnummer
0002*

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode

Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,64 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht
04-11-2025

Bladnummer
0001

Rente en provisie
01-10-2025 t/m 31-10-2025

Kosten
01-10-2025 t/m 31-10-2025

Notanummer
304506346EURI25K

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-10-2025 t/m 31-10-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
	Totaal creditrente		0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-10-2025 t/m 31-10-2025

	BTW	----- Aantallen ----- Cumulatief Deze periode	Tarief per eenheid	Bedrag
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		10 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		10 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		20 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	10 1	3,50	3,50
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		10 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		10 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		20 2	0,09	0,18
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		10 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		10 1	0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		9 1	0,12	0,12
Giraal geld ontvangen				
- Bijschrijving digitale overboeking		1 0	0,15	0,00
		Totaal kosten		21,90
BTW H is BTW hoog tarief				
		21,00000 % over	3,50	0,74
		Totaal BTW		0,74

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
04-11-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,64 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR



Rabobank

Nota

Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Internet www.rabobank.nl

E-mail

Telefoon

BIC RABONL2U

BTW nummer NL001797931B01

Datum overzicht	Bladnummer
02-12-2025	0001
Rente en provisie	
01-11-2025 t/m 30-11-2025	
Kosten	
01-11-2025 t/m 30-11-2025	
Notanummer	
304506346EURI25L	

Overeenkomstnummer

NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

Creditrente van 01-11-2025 t/m 30-11-2025

	Percentage	Bedrag	Totaal
Schijf 1	0,00000		
Totaal creditrente			0,00

Voor deze periode geen creditrente met u af te rekenen

Kosten van 01-11-2025 t/m 30-11-2025

	BTW	----- Aantallen -----	Tarief per eenheid	Bedrag
		Cumulatief Deze periode		
Rekeningen, pakketten, passen en cards				
- Beheerskosten		11 1	0,00	0,00
- Zakelijke rekening		11 1	5,30	5,30
- (Extra) Rabo Wereldpas		22 2	1,65	3,30
- Bijdrage klantonderzoek Vereniging	H	11 1	3,50	3,50
Rabo Internetbankieren				
- Extra gebruiker(s)		11 1	2,50	2,50
- Rabo Business Banking pro				
- Abonnement Rabo Business Banking (Pro)		11 1	7,00	7,00
Digitale saldo- en rekeninginformatie				
- Informatiekosten (RBB(Pro) /RDC/Swift/FileAct/SwiftFin)		22 2	0,09	0,18
Papieren saldo- en rekeninginformatie				
- Nota rente, provisie en kosten (papier)		11 1	0,00	0,00
Giraal geld overboeken				
- Afschrijving rente provisie kosten		11 1	0,00	0,00
- Digitale overboeking (Internetbankieren)		10 1	0,12	0,12
Giraal geld ontvangen				
- Bijschrijving digitale overboeking		1 0	0,15	0,00
Totaal kosten				21,90
BTW H is BTW hoog tarief		21,00000 % over	3,50	0,74
Totaal BTW				0,74

Nota
Zakelijke rekening

Postbus 4, 3500 AA UTRECHT

BCO
Cornelis Schuytstraat 56
1071 JL AMSTERDAM

Datum overzicht	Bladnummer
02-12-2025	0002*

Overeenkomstnummer
NL91 RABO 0304 5063 46 EUR
De kolom "Cumulatief" geeft de aantallen vanaf 01-01-2025 tot en met deze periode
Het totaal door u te betalen kosten bedrag van 22,64 EUR (Euro) wordt automatisch afgeschreven van rekening NL91 RABO 0304 5063 46 EUR

BIZ-activiteitenplan + begroting

1. Nieuw BIZ-tijdvak 2025-2029

In 2024 stelde het bestuur het plan op, met als titel: 'BIZ-plan 2025-2029 | BCO: innovatief ecosysteem'. we vatten de overwegingen kort samen:

- *Wat viel tegen:*

- a. Lockdowns en andere, door de overheid opgelegde, beperkingen vanwege Covid-19, met name voor de publieksfuncties.*
- b. De circa 5 hardnekkige bedelaars uit de verslaafdenopvang in de Jan Rebelstraat 20 die bezoekers lastig vallen, zonder dat de opvang en de gemeente (die alles betaalt) in staat zijn tot het opleggen van sancties tegen deze personen.*
- c. De inspanningen van de gemeente om het BCO schoon te houden zijn niet in lijn met het toegenomen bezoek aan het BCO.*

- *Wat viel mee:*

- a. Het herstel van het bezoek aan het BCO na afloop van de Covid-19 lockdowns en andere beperkingen*
- b. Zelf organiseren wat de gemeente stelselmatig nalaat: de bestrating op het BCO 's morgens vroeg, met de veegmachine van Akerpoort, schoonhouden.*
- c. De ondernemingszin van de BCO'ers die via de BIZ en crowd funding op het BCO de planologische vrijstellingsprocedure aanvragen voor de vestiging van het Multiplex Filmtheater op het BCO.*

- *En waarmee gaat de BIZ verder?*

- a. We gaan door met de lange-termijndoelen van de vorige tijdvakken.*
- b. Gezien het relatief beperkte budget moeten we er slim en creatief mee omgaan: niet trekken aan 'dode paarden', maar kansen aangrijpen zodra die zich voordoen.*
- c. De BIZ heeft onmiskenbaar bijgedragen aan de vernieuwing van het BCO. In maart 2018 zette de BIZ-vereniging de eerste stap met de 'Startnotitie: BCO als proeftuin van Amsterdam'. Daarna volgden de 'Branding Cruise', de draagvlakmeting, de stedenbouwkundige visie, de ruimtelijke verkenning, de inventarisatie van plannen en ideeën en het concept-stedenbouwkundig plan.*
- d. De titels van de plannen van aanpak markeren de ontwikkeling van de BIZ op het BCO: de eerste (voor tijdvak 2015-2019) luidde simpelweg 'BIZ PLAN Bedrijvencentrum Osdorp'. Daar leerden we veel van. De tweede (voor tijdvak 2020-2024) had dan ook als titel 'BCO - veel (te) doen met weinig budget'. Ook daar staken we weer veel van op. Mede daarom kiezen we voor het komende tijdvak (2025-2029) als titel: 'BCO: innovatief ecosysteem'.*

2. Aandachtsgebieden BIZ

We behouden daarbij, ook in 2026, de aandachtsgebieden uit de vorige BIZ-perioden:

- Schoon, heel, veilig
- Marketing, promotie, toekomst
- Website, sociale media
- Verduurzaming, groen
- Verenigingskosten/onvoorzien

Voor elk van deze aandachtsgebieden geven we aan waar we ons in 2026 op zullen richten en welk budget we er voor uittrekken.

3. Schoon, heel, veilig

3.1

Met de nieuwe gebiedsmakelaar voor het BCO, Willy Oosterveld, gaan we opnieuw proberen de halfjaarlijkse schouwen op te pakken, samen met medewerkers van de gemeente. Tijdens de dagschouw in de zomer vindt inspectie plaats van de openbare ruimte, niet alleen van de bestrating maar ook van de walkanten. Tijdens de avondschouw in de winter gaat het met name om de straatverlichting en de veiligheid. Aan de uitvoering van de schouwen zijn geen kosten verbonden voor

de BIZ.

3.2

Op het BCO zijn de ruimtes tussen de vrijstaande panden vaak slecht verlicht. In 2022 inventariseerden we zeven van deze plekken. We hadden daarvoor in budget gereserveerd maar er was onvoldoende belangstelling. Dus: ook in 2026 daarvoor geen BIZ-budget.

3.3

In het verslag over 2025 meldden we het al: het nieuwe schoonmaakbedrijf van Akerpoort NH Services, gebruikt de Hako 650 Citymaster niet. Dat moet Akerpoort oplossen. Het is ook in hun belang dat het BCO schoon is. We weten wie de grootste vervuilers zijn. Resteert de vraag: hoe slagen we erin om die te laten (mee)betalen? Dus: in 2026 BIZ-bijdrage van € 5.200,= (100 euro per week) op voorwaarde dat de vervuilers van het BCO de rest betalen.

3.4

Alle bewoners van de opvang aan de Jan Rebelstraat 20 hebben een verplichte dagbesteding, zoals werken in plantsoenen. De 'prikploeg' verwijdt, met vuilgrijpers en afvalzakken, het zwerfvuil van het BCO. De verslaafdenopvang is een voorziening die draait op subsidies van de overheid. Dus: ook in 2026 daarvoor geen BIZ-budget.

4. Marketing, promotie, toekomst

4.1

Hoewel het goed gaat met het BCO; moeten we actief blijven richting gemeente en knelpunten in de planvorming en -uitvoering wegnemen. Veel knelpunten zijn het gevolg van regelgeving van de gemeente, met name in het huidige omgevingsplan. Ondanks de mooie woorden van de Omgevingswet over 'participatie planologie': komt er in de praktijk weinig van terecht. Dat ligt niet aan het BCO; we hebben een BIZ van de eigenaren van de panden. De BIZ-vereniging is ervoor om hun belangen te behartigen. Het gaat vooral om lobbyen en contacten leggen en onderhouden met de gemeente. Dus: in 2026 daarvoor geen BIZ-budget.

4.2

In het BIZ-verslag over 2025 gaven we aan dat het leggen van contacten met de gemeente soms uiterst moeizaam verloopt: met de afdeling Ruimte & Duurzaamheid was geen echte dialoog mogelijk over het plan voor het Multiplex Filmtheater in combinatie met het Family Sports/entertainment Center. We eindigden met de vraag "Hoe nu verder?"

Citaat uit het BIZ-plan voor 2025:

De vele ervaringen van Akerpoort met planologische vrijstellingen hebben geleerd dat zulke dingen in Amsterdam altijd moeizaam verlopen, maar uiteindelijk wel slagen.

Is dat wishful thinking?

- Stadsdeel Amsterdam Nieuw-West is qua inwoneraantal het grootste stadsdeel van Amsterdam. Via adviesbureau Sweco weten we dat de uitgaansvoorzieningen ('leisure') ver onder de maat liggen voor een stad(sdeel) van die omvang.
- De bewoners van nieuwbouwwoningen klagen over het gebrek aan voorzieningen.
- Sweco organiseerde een bezoek van de stadsloots (voor leisure en vrije tijd), Theo van Schaik, van de gemeente (centrale stad) aan het BCO. Die stelde: "De gemeente is positief over bijna alle initiatieven, zolang die maar niet moeten landen in de binnenstad."
- Van het stadsdeel vernamen we dat op het Osdorpplein geen locatie is voor de gewenste bioscopen. Er is ook geen initiatiefnemer (ontwikkelaar/eigenaar) die daar zou willen investeren in een dergelijk project.
- Op het BCO hebben we wel een financieel haalbare propositie.
- De besturen van de gemeente en van het stadsdeel moeten maar kiezen: het is òf ons plan òf geen plan. En zij moeten hun keuze uitleggen aan hun kiezers.

Het zal even duren maar vroeg of laat zullen de bestuurders dezelfde afweging maken. In principe doen

we niets, maar we moeten wel zorgen dat we in beeld blijven. Dus: in 2026 een budget van € 4.000,=.

4.3

De mogelijke komst naar het BCO van het nieuwe politiebureau van Amsterdam Nieuw-West is ook positief voor het vestigings- en verblijfsklimaat op het BCO. Het bestuur zal zich daarvoor inzetten, maar voor de BIZ zijn daar geen kosten aan verbonden.

5. Samenwerking, verduurzaming, groen

5.1

Op 18-03-2026 zijn gemeenteraadsverkiezingen. Dit jaar zullen de politici proberen bij iedereen een wit voetje te halen, dus ook bij ondernemers. Een gezamenlijke lobby vanuit het BCO kan dit jaar veel betekenen. Er is mogelijk wat budget voor nodig: we reserveren daarvoor € 1.500,=.

5.2

Iedere eigenaar kan nu zonnepanelen regelen. Dat geldt ook voor het verkrijgen van een beter energielabel. We willen nog steeds meer groen op het BCO maar bomen en andere groenvoorzieningen vergen hoge investeringen. Ons bescheiden BIZ-budget is daarvoor bij lange na niet toereikend. Dus: ook in 2026 daarvoor geen BIZ-budget.

6. Verenigingskosten, website, onvoorzien

Voor bankkosten, inschrijving handelsregister e.d., update van de website, bloemen bij een 4 mei herdenking in Nieuw-West, moet een klein deel van het BIZ-budget worden gereserveerd (€ 1.100,=).

7. Provisie gemeente

De gemeente houdt op de uitkering van de BIZ-bijdragen 2,5% in voor de door de gemaakte gemaakte kosten (€ 330,25).

Samenvatting BIZ-budget 2026 (bedragen incl. BTW)

Banksaldo per 01-01-2026	€ 12.087,73
Verwachte BIZ-bijdrage 2026	<u>€ 13.001,63</u>
Totaal budget 2026	€ 25.089,36
Uitgaven 2026	
3.3 Extra veegbeurt BCO	€ -5.200,00
4.2 Diverse kosten om 'in beeld' te blijven	€ -4.000,00
5.1 Samenwerking	€ -1.500,00
6. Verenigingskosten, website, onvoorzien	€ -1.100,00
7. Provisie gemeente	<u>€ -330,25</u>
Totaal uitgaven 2026	€ 12.130,25

**Verslag B: Algemene Ledenvergadering
vereniging Ondernemerskring Bedrijven Centrum Akerpoort**

Datum: 29 april 2025
Plaats: Meeting room Akerpoort

Verslag B:

B.1 17:43 Opening

Voorzitter K. Bakker opent de vergadering om 17:43.

Eerste en enige vraag betreft de datum van invoering van het aanstaande nieuwe parkeerbeleid op BCO. Er zal vanaf ca. De maand mei betaald parkeren zijn op BCO. Stakeholders mogen vanaf 8 april per 5 fte een parkeervergunning aanvragen.

B.2 17:50 Verslag algemene ledenvergadering vereniging Ondernemerskring 09-03-2023

Het verslag van de ALV van 09-03-2023 wordt door de aanwezigen goedgekeurd.

B.3 17:51 Nieuwe ontwikkelingen op het BCO

Nieuwe ontwikkelingen omtrent verschillende zaken met betrekking op de stakeholders van het BCO worden kort besproken.

B.4 17:51 Rondvraag, inclusief roddels en gezelligheid.

Er zijn geen vragen. De heer J. vd Nes stelt voor dat de Vereniging een subsidie beschikbaar stelt aan een lokale 4-5 mei stichting voor een kranslegging bij het monument aan de Haarlemmerweg. De aanwezigen stemmen in met dit initiatief.

B.5 17:52 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 17:52

Presentiellijst ALV ondernemerskring BCO 15 februari 2024

Naam organisatie	Adres op het BCA	Voorletters en achternaam	E-mailadres	Telefoon
Akerpoort	Zuidermolenweg 50	K.T. Bakker	info@akerpoort.nl	0633792827
Moerland/Burger	Tussenmeer 286	H. Moerland	hamand@live.nl	0654775796
Stadhouder Vastgoedbeheer	Ingelandenweg 1	R. Lensvelt	ruben@lensvelt.lo	0618115241
Ecological Management	G.V. Lierstraat 67	J.G. van de Nes	jack.v.d.nes@ecomani.com	0622928963
Holchefa	Keurenplein 5	J. Schmidt	holchefa@octana.nl	0622509992
Topstad/AGH vastgoed	Notweg 38		info@topstadbv.nl	0655320444
Heco BeCeWe	Keurenplein 19-23	B. Kwakkel M. Kwakkel	bobby@ambiance.amsterdam mike@ambiance.amsterdam	0620130758
Lavertu Steenhouders	Jan Rebelstraat 24	B. Wildschut	bas@lavertu-steenhouders.nl	0611748171
Mario Drommel	Jan Rebelstraat 16	M.Drommel	mariodrommel@hotmail.nl	0655160155
Bontex	Jan Rebelstraat 19-A	B. Eroglu	info@bontex.nl	0639859587